

Тел. компании

Дата:

Тел:

ПЛОЩАДЬ ДОМА	120	м²
Количество этажей	Одноэтажный дом	
Открытая терраса	площадью	20,0 м²
Вид топлива	Электричество	
Город	Санкт-Петербург	
Температура внутри помещений	22,0 °С	Влажность 50% Комфортно

КОНСТРУКЦИЯ СТЕН ДОМА			Длина и ширина дома		15,0	x	8,5	м
			Площадь застройки дома		128	м²		
Газобетон	375	мм	Высота дома от земли		3,5	м		
Межэтажные перекрытия		Из монолитного железобетона . 180 мм						
ОТДЕЛКА ФАСАДА			Площадь фасада		89	м²		
Мокрый фасад		100%						
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН								
Фактическое сопротивление теплопередаче			3,209	м²×°C/Вт				
ОСТЕКЛЕНИЕ		Татпроф ТПТ-66			алюминий			
2-х камерный стеклопакет (4М1-12-4М1-16-К4)								
Площадь остекления		39,7 м²						
Фактическое сопротивление теплопередаче			0,610	м²×°C/Вт				
КРОВЛЯ И УТЕПЛЕНИЕ ХОЛОДНОГО ЧЕРДАКА			Площадь кровли		128	м²		
Тип кровли			Плоская кровля Неэксплуатируемая					
Толщина теплоизоляции		200 мм						
Фактическое сопротивление теплопередаче			6,041	м²×°C/Вт				
ПВХ мембрана								
ФУНДАМЕНТ								
Плита без ростверка		250 мм						

Скорость строительства дома	64	дней
Тепловые потери в хол. пятидневку с учётом вентиляции	87,3	Вт/м²
Тепловые потери по средн. за отопит. сезон с учётом вентиляции	44,1	Вт/м²
Рекомендуемая мощность источника тепла с учётом ГВС	14,0	кВт
Стоимость работ к материалам	33%	

СТОИМОСТЬ КОРОБКИ	4 540 122	руб	
Фундамент	1 042 861		
Наружные и несущие стены	1 238 533		
Кровля	1 485 461		
Межэтажные перекрытия	773 267		
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	2 143 298	руб	
Отделка фасада	476 287		
Окна	1 250 300		65 481
Черновые отделочные работы, перегородки	321 168		
Сборка и разборка фасадных лесов	30 063		
СТОИМОСТЬ ДОМА НА ТРЁХ ЭТАПАХ СТРОИТЕЛЬСТВА:			
Вариант-1	Стоимость коробки	4 540 122	руб 37 834 руб/м²
Вариант-2	Стоимость тёплого контура	6 362 253	руб 53 019 руб/м²
Вариант-3	Стоимость тёплого контура с инженеркой	6 683 421	руб 55 695 руб/м²
курс евро	100,00	курс доллара	95,00



Классификация энергоэффективности дома

Заданная температура в доме 22,0 ° C

Пассивный дом

С ультранизким потреблением

С низким потреблением 39,7 кВт•ч/(м² год)

С пониженным потреблением

Не энергоэффективный дом

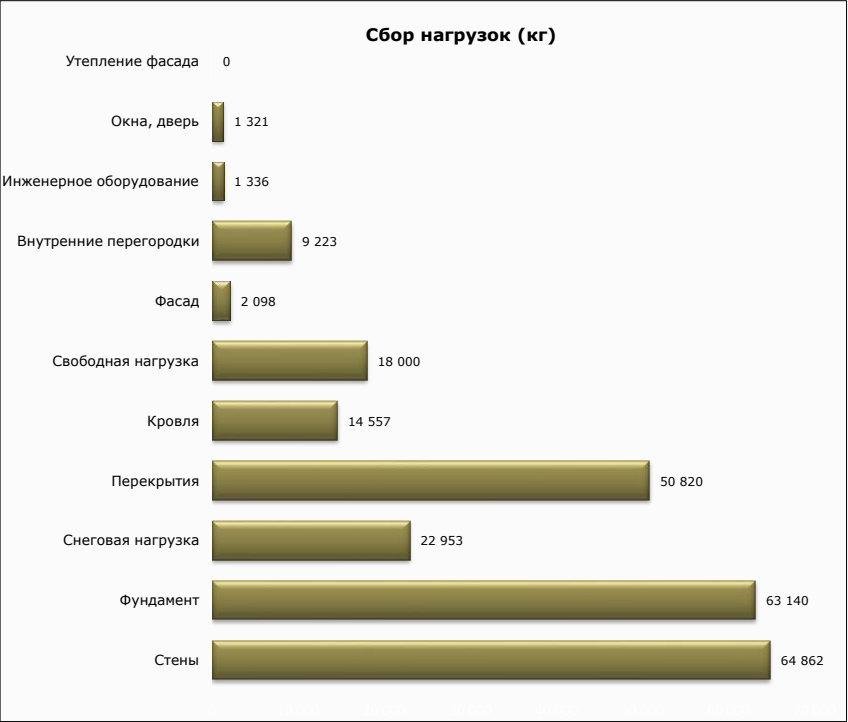
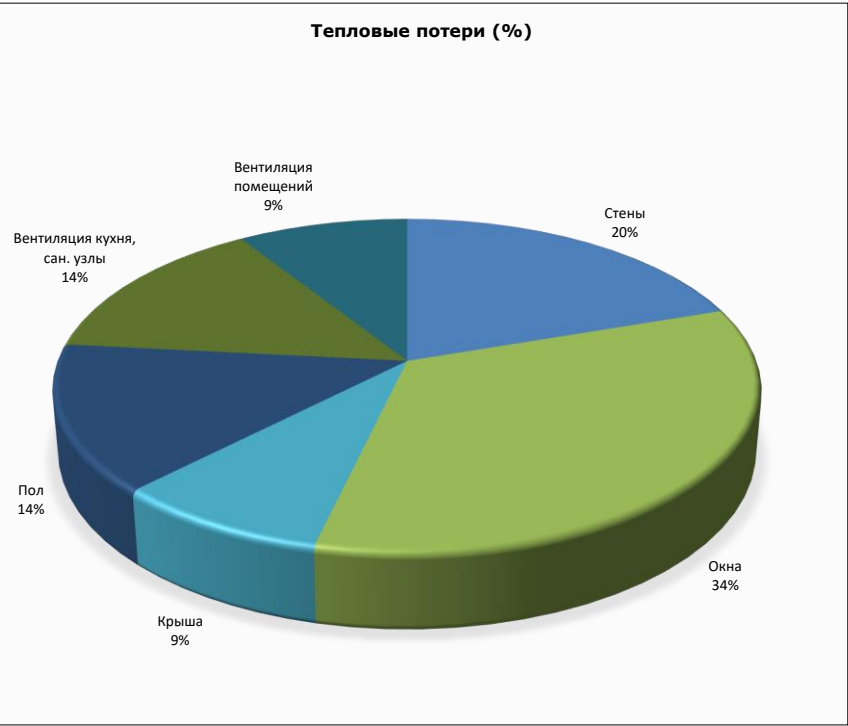
Затраты на отопление в самый холодный месяц 21 913 руб

Норматив электропотребления на освещение и эл.приборы 45 кВт ч/чел в месяц

Укажите фактическое электропотребление кВт ч/чел в месяц

Стоимость эл-ва 4,3 руб/кВт

Топливо	Электричество
Теплота на нагрев по хол. пятидневке	10,5 кВт
Средние тепловые потери за сезон	5,3 кВт
Теплота на нагрев ГВС	0,930 кВт
Затраты на отопление зимой	16 879 руб/месяц
КПД котла	95%
Теплотворность топлива с учётом КПД	0,95 кВт
Среднемесячный расход топлива	2 754,6 кВт/час
Стоимость топлива	4,3 руб кВт/час
Среднемесячные затраты на отопление	11 845 рубля/месяц
Затраты на освещение и эл. приборы	774 рубля/месяц



Расчёт термического сопротивления стены	Толщина слоя (м)	Коэффициент теплопроводности λ, Вт/м С	(r)	Термическое сопротивление каждого слоя, Rn	Ед. измерения
Штукатурка внутри	0,01	0,2		0,050	м²х°С/Вт
Газобетон	0,375	0,117		3,205	м²х°С/Вт
Термическое сопротивление ограждающей конструкции, Rk				3,255	м²х°С/Вт
1/ан	1	23		0,043	м²х°С/Вт
1/ав	1	8,7		0,115	м²х°С/Вт
Коэффициент теплотехнической однородности стены, (r)			0,940		
Сопротивление передаче ограждающей конструкции R0 с учётом коэффициента однородности стены (r)				3,209	м²х°С/Вт
Коэффициент теплопередачи ограждающей конструкции, K				0,312	Вт/(м²х°С)

Градусо-сутки отопительного периода Dd

Dd = (tint - tht) x zht,

4 895,2 °С сутки

tint - темп-ра внутрен. воздуха

22,0 °С

tht - средняя тем-ра наружного воздуха

-1,2 °С

zht - продолжительность отопительного периода

211,0 суток

Нормируемое сопротивление

R req = (a x Dd) + b

3,113 м²х°С/Вт

a=

0,00035

b=

1,4

Стены	64 862	кг	Общий вес дома	207 358 кг
Перекрытия	50 820	кг		
Фасад	2 098	кг		
Кровля	14 557	кг		
Окна, дверь	1 321	кг		
Внутренние перегородки	9 223	кг		
Инженерное оборудование	1 336	кг		
Фундамент	63 140	кг		

Согласно СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" Табл. 10.1 по карте 1, Приложение Ж; Табл. 8.3

Расчётная снеговая нагрузка на 1 м²

180 кг/м²

Ваши данные

кг/м²

Площадь кровли

128 м²

Снеговая нагрузка на кровлю

22 953 кг

Свободная нагрузка

150 кг/м²

Ваши данные

кг/м²

Жилая площадь дома

120 м²

Свободная нагрузка на дом

18 000 кг

Итоговая нагрузка от дома

248 311 кг

Площадь опоры фундамента

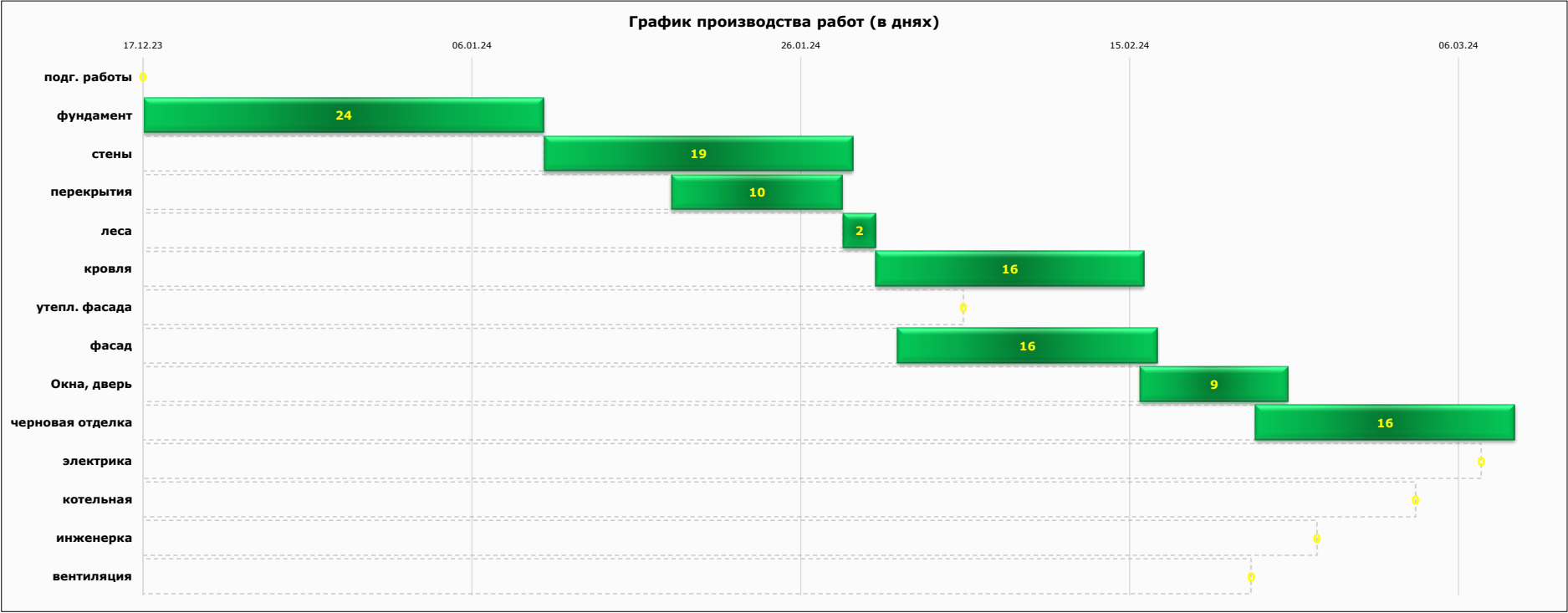
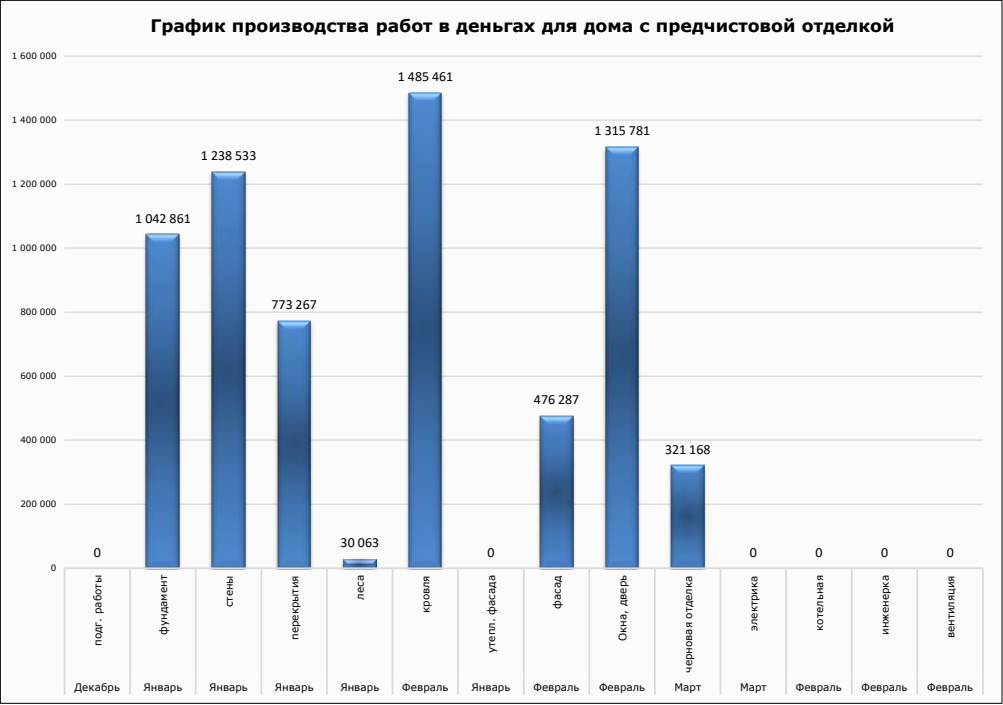
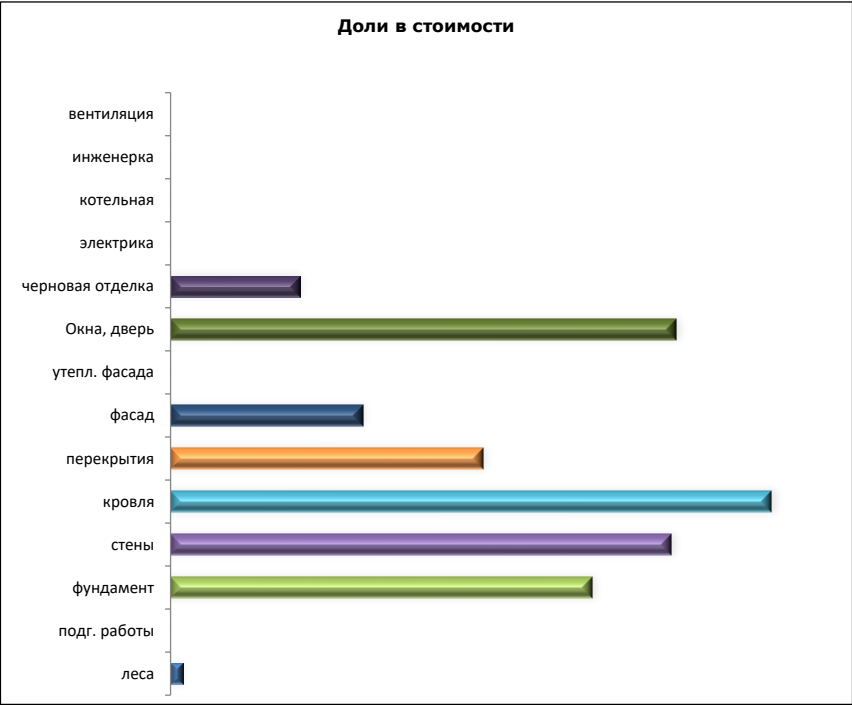
1 279 704 см²

Давление оказываемое домом на площадь опоры фундамента

0,19 кг/см²

Выберите фактическую несущую способность грунта на основании изыскательского бурения

кг/см²



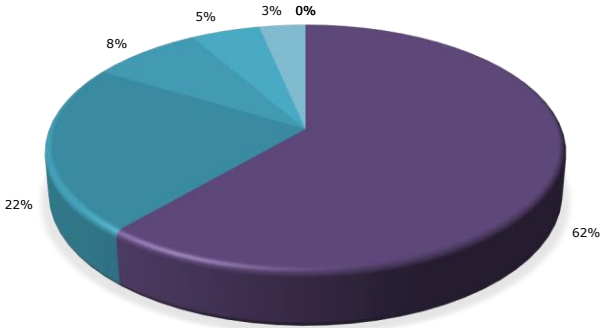
Стоимость строительства дома 120 м² + Открытая терраса 20 м²

ВАРИАНТ-1		
Коробка дома:	4 540 122	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 042 861	руб
Стены	1 238 533	руб
Перекрытия	773 267	руб
Стропильная система, кровля	1 485 461	руб
Стоимость за 1 м²	37 834	руб/м²

ВАРИАНТ-2		
Тёплый контур:	6 362 253	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 042 861	руб
Стены	1 238 533	руб
Перекрытия	773 267	руб
Стропильная система, кровля	1 485 461	руб
Отделка фасада, леса	506 350	руб
Окна	1 250 300	руб
Входная дверь	65 481	
Стоимость за 1 м²	53 019	руб/м²

ВАРИАНТ-3		
Дом с предчистовой отделкой:	6 683 421	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 042 861	руб
Стены	1 238 533	руб
Перекрытия	773 267	руб
Стропильная система, кровля	1 485 461	руб
Отделка фасада, леса	506 350	руб
Окна	1 250 300	руб
Черновые отделочные работы	321 168	руб
Входная дверь	65 481	
Стоимость за 1 м²	55 695	руб/м²

- Стоимость материалов
- Стоимость работ
- Машины и механизмы, доставки
- Накладные
- Организационные расходы
-
-



Комментарии:

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК