

Тел. компании

Дата:

Тел:

ПЛОЩАДЬ ДОМА	150	м²
Количество этажей	Дом с мансардным этажом	
Открытая терраса	площадью	18,8 м²
Вид топлива	Электричество	
Город	Санкт-Петербург	
Температура внутри помещений	22,0 °С	Влажность 50% Комфортно

КОНСТРУКЦИЯ СТЕН ДОМА			Длина и ширина дома		10,5	х	12,0	м
Каркас			Площадь застройки дома		126	м²		
Брус			150	мм	Высота дома от земли		7,1	м
Межэтажные перекрытия			По деревянным балкам изоляция 200 мм					
ОТДЕЛКА ФАСАДА			Площадь фасада		175	м²		
Блок хаус			100%					
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН								
типа Изоплат			25					
Фактическое сопротивление теплопередаче			4,430		м²×°C/Вт			
Площадь мансардного этажа			75	м²	макс. высота мансарды в коньке			4,2 м
ОСТЕКЛЕНИЕ			VEKA WHS 60 мм двухкамерный			ПВХ		
2-х камерный стеклопакет (4M1-12-4M1-16-K4)								
Площадь остекления			32,7 м²					
Фактическое сопротивление теплопередаче			0,610		м²×°C/Вт			
КРОВЛЯ И УТЕПЛЕНИЕ			Площадь кровли		144	м²		
Тип стропильной системы крыши			2-х скатная (щипцовая)					
Толщина теплоизоляции			200	мм				
Фактическое сопротивление теплопередаче			5,714		м²×°C/Вт			
Металлочерепица			Возможная площадь жилого чердака					27 м²
ФУНДАМЕНТ								
Плита без ростверка			250 мм					

Скорость строительства дома	74	дней
Тепловые потери в хол. пятидневку с учётом вентиляции	60,4	Вт/м²
Тепловые потери по средн. за отопит. сезон с учётом вентиляции	30,5	Вт/м²
Рекомендуемая мощность источника тепла с учётом ГВС	12,0	кВт
Стоимость работ к материалам	35%	



Классификация энергоэффективности дома

Заданная температура в доме 22,0 ° С

Пассивный дом

С ультранизким потреблением **30,0** кВт•ч/(м² год)

С низким потреблением

С пониженным потреблением

Не энергоэффективный дом

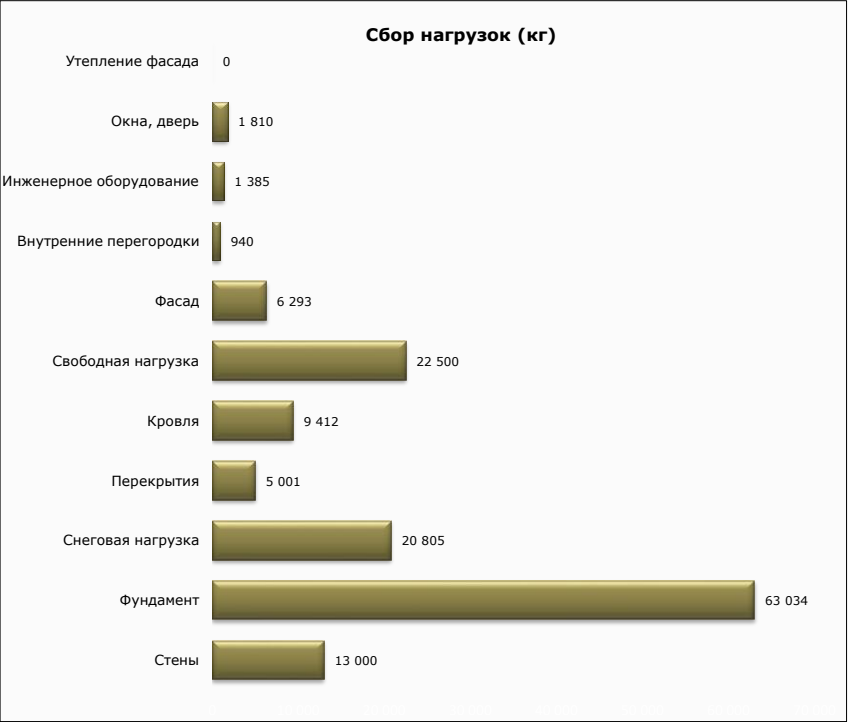
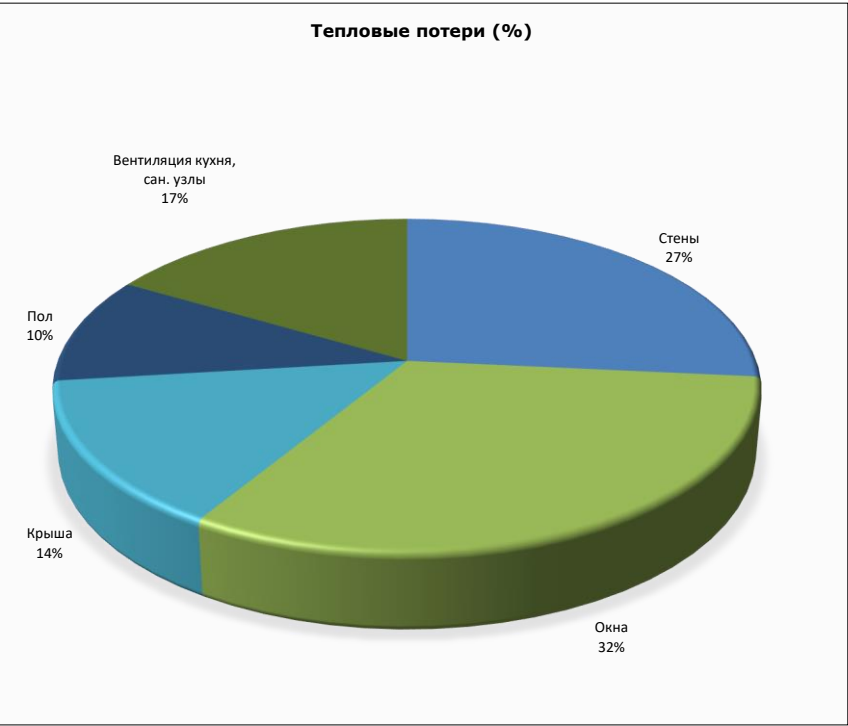
Затраты на отопление в самый холодный месяц **19 385** руб

Норматив электропотребления на освещение и эл.приборы **45** кВт ч/чел в месяц

Укажите фактическое электропотребление **кВт ч/чел в месяц**

Стоимость эл-ва **4,3** руб/кВт

Топливо	Электричество
Теплота на нагрев по хол. пятидневке	9,1 кВт
Средние тепловые потери за сезон	4,6 кВт
Теплота на нагрев ГВС	0,930 кВт
Затраты на отопление зимой	14 931 руб/месяц
КПД котла	95%
Теплотворность топлива с учётом КПД	0,95 кВт
Среднемесячный расход топлива	2 436,8 кВт/час
Стоимость топлива	4,3 руб кВт/час
Среднемесячные затраты на отопление	10 478 рубля/месяц
Затраты на освещение и эл. приборы	774 рубля/месяц



Расчёт термического сопротивления стены	Толщина слоя (м)	Коэффициент теплопроводности λ, Вт/м С	(ρ)	Термическое сопротивление каждого слоя, Rn	Ед. измерения
Толщина слоя типа Белтермо	0,025	0,050		0,500	м²х°С/Вт
Теплоизоляция	0,150	0,037		4,054	м²х°С/Вт
Термическое сопротивление ограждающей конструкции, Rk				4,554	м²х°С/Вт
1/ан	1	23		0,043	м²х°С/Вт
1/ав	1	8,7		0,115	м²х°С/Вт
Коэффициент теплотехнической однородности стены, (ρ)			0,940		
Сопротивление передаче ограждающей конструкции R0 с учётом коэффициента однородности стены (ρ)				4,430	м²х°С/Вт
Коэффициент теплопередачи ограждающей конструкции, K				0,226	Вт/(м²х°С)

Градусо-сутки отопительного периода Dd

Dd = (tint - tht) x zht, 4 895,2 °С сутки

tint - темп-ра внутрен. воздуха 22,0 °С

tht - средняя тем-ра наружного воздуха -1,2 °С

zht - продолжительность отопительного периода 211,0 суток

Нормируемое сопротивление R req = (a x Dd) + b

a= 0,00035

b= 1,4

3,113

м²х°С/Вт

Стены	13 000	кг	Общий вес дома	100 875	кг
Перекрытия	5 001	кг			
Фасад	6 293	кг			
Кровля	9 412	кг			
Окна, дверь	1 810	кг			
Внутренние перегородки	940	кг			
Инженерное оборудование	1 385	кг			
Фундамент	63 034	кг			

Согласно СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" Табл. 10.1 по карте 1, Приложение Ж; Табл. 8.3

Расчётная снеговая нагрузка на 1 м²

144

кг/м²

Ваши данные

кг/м²

Площадь кровли

144

м²

Снеговая нагрузка на кровлю

20 805

кг

Свободная нагрузка

150

кг/м²

Ваши данные

кг/м²

Жилая площадь дома

150

м²

Свободная нагрузка на дом

22 500

кг

Итоговая нагрузка от дома

144 179

кг

Площадь опоры фундамента

1 264 504

см²

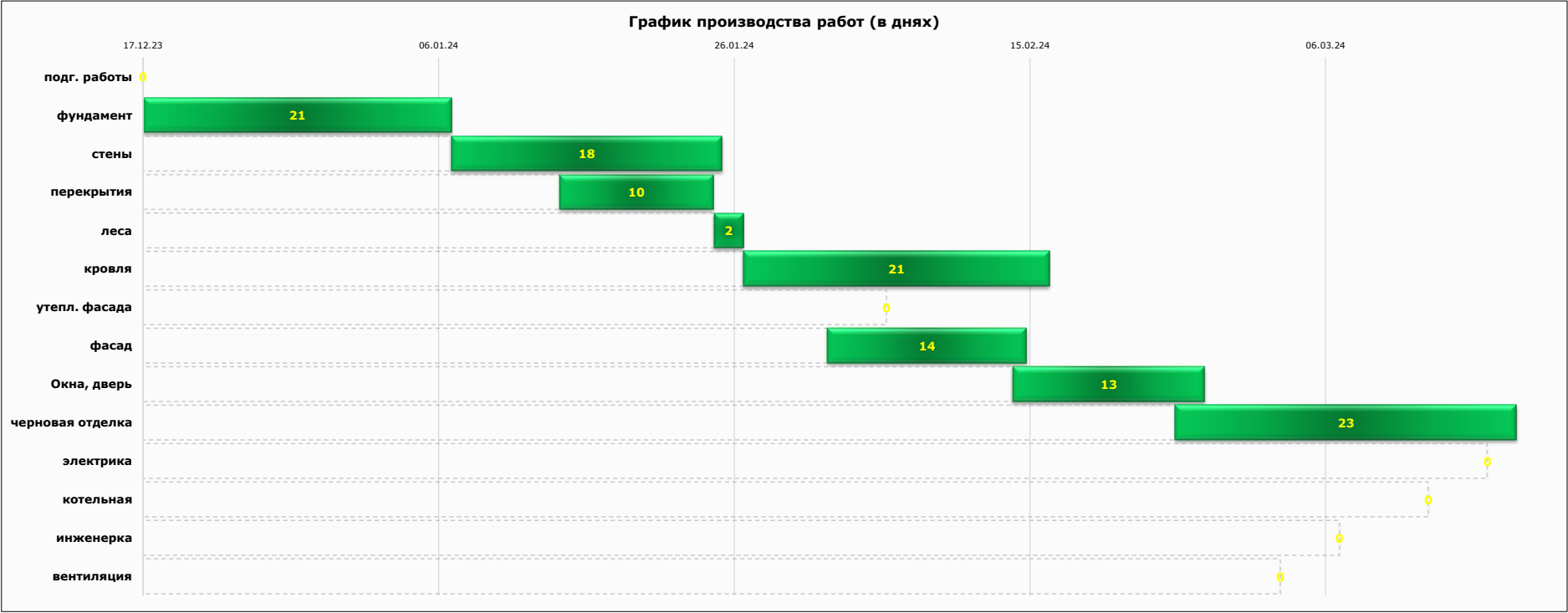
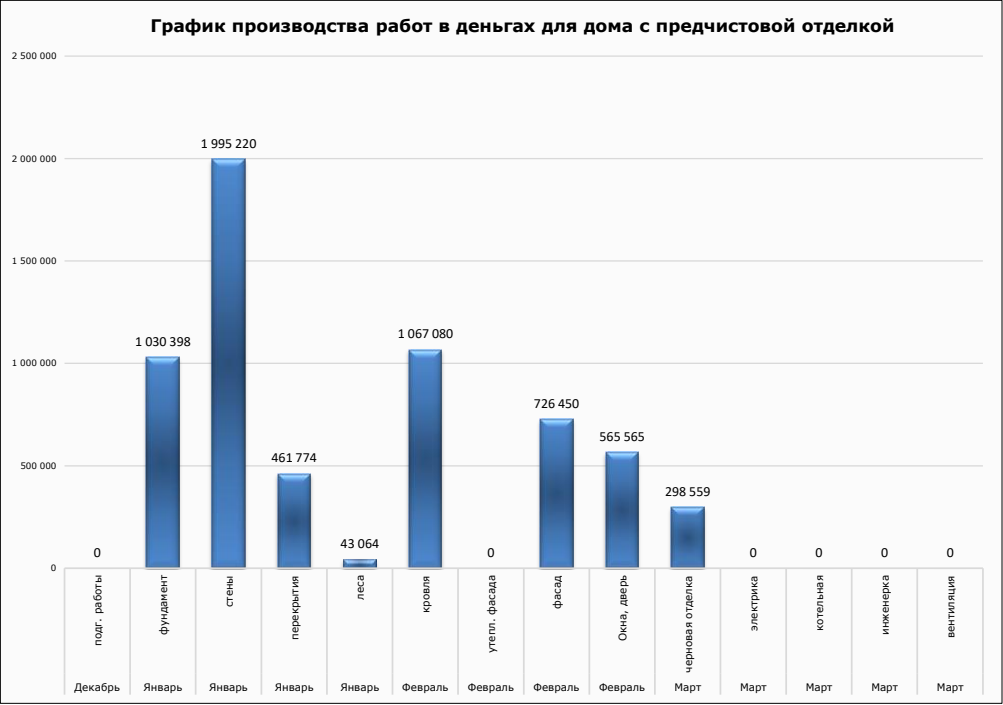
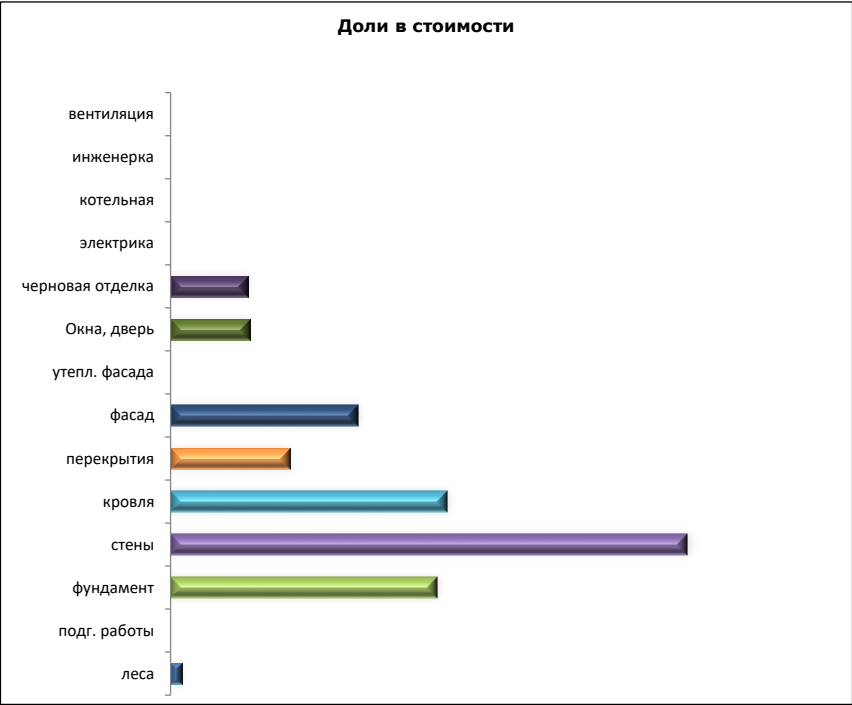
Давление оказываемое домом на площадь опоры фундамента

0,11

кг/см²

Выберите фактическую несущую способность грунта на основании изыскательского бурения

кг/см²

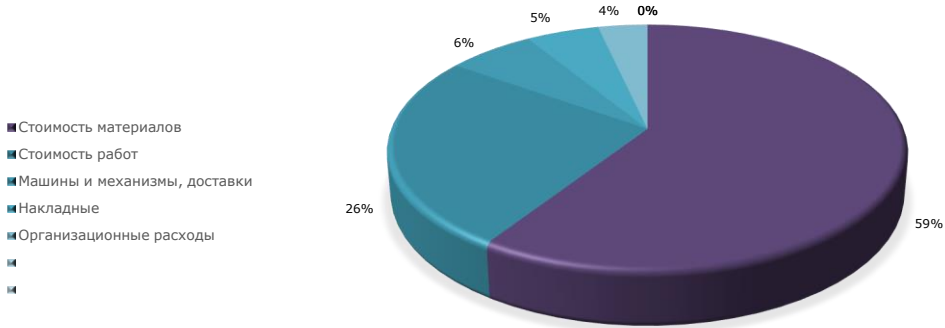


Стоимость строительства дома 150 м² + Открытая терраса 19 м²

ВАРИАНТ-1		
Коробка дома:	4 554 472	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 030 398	руб
Стены	1 995 220	руб
Перекрытия	461 774	руб
Стропильная система, кровля	1 067 080	руб
Стоимость за 1 м²	30 363	руб/м²

ВАРИАНТ-2		
Тёплый контур:	5 889 551	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 030 398	руб
Стены	1 995 220	руб
Перекрытия	461 774	руб
Стропильная система, кровля	1 067 080	руб
Отделка фасада, леса	769 514	руб
Окна	305 686	руб
Лестница, дверь	259 879	руб
Стоимость за 1 м²	39 264	руб/м²

ВАРИАНТ-3		
Дом с предчистовой отделкой:	6 188 110	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 030 398	руб
Стены	1 995 220	руб
Перекрытия	461 774	руб
Стропильная система, кровля	1 067 080	руб
Отделка фасада, леса	769 514	руб
Окна	305 686	руб
Черновые отделочные работы	298 559	руб
Лестница, дверь	259 879	руб
Стоимость за 1 м²	41 254	руб/м²



Комментарии:

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК