

Тел. компании

Дата:

Тел:

ПЛОЩАДЬ ДОМА		120	м²
Количество этажей	Одноэтажный дом		
Открытая терраса	площадью	20,0	м²
Вид топлива	Электричество		
Город	Санкт-Петербург		
Температура внутри помещений	22,0 °С	Влажность 50%	Комфортно

КОНСТРУКЦИЯ СТЕН ДОМА			Длина и ширина дома		15,0	x	8,5	м
Каркас			Площадь застройки дома		128	м²		
Брус			150	мм	Высота дома от земли		3,8	м
Межэтажные перекрытия			По деревянным балкам изоляция 200 мм					
ОТДЕЛКА ФАСАДА			Площадь фасада		89	м²		
Блок хаус			100%					
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН								
типа Изоплат			25					
Фактическое сопротивление теплопередаче			4,430	м²×°C/Вт				
ОСТЕКЛЕНИЕ			Татпроф ТПТ-66			алюминий		
2-х камерный стеклопакет (4M1-12-4M1-16-K4)								
Площадь остекления			39,7 м²					
Фактическое сопротивление теплопередаче			0,610	м²×°C/Вт				
КРОВЛЯ И УТЕПЛЕНИЕ ХОЛОДНОГО ЧЕРДАКА			Площадь кровли		128	м²		
Тип кровли			Плоская кровля Неэксплуатируемая					
Толщина теплоизоляции			200	мм				
Фактическое сопротивление теплопередаче			6,041	м²×°C/Вт				
ПВХ мембрана								
ФУНДАМЕНТ								
УШП			Периметр плиты			47	м	

Скорость строительства дома	43	дней
Тепловые потери в хол. пятидневку с учётом вентиляции	77,5	Вт/м²
Тепловые потери по средн. за отопит. сезон с учётом вентиляции	39,1	Вт/м²
Рекомендуемая мощность источника тепла с учётом ГВС	13,0	кВт
Стоимость работ к материалам	29%	

СТОИМОСТЬ КОРОБКИ		4 627 074	руб	
Фундамент		1 798 056		
Наружные и несущие стены		1 229 336		
Кровля		1 339 775		
Межэтажные перекрытия		259 906		
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ		1 927 371	руб	
Отделка фасада		380 739		
Окна		1 250 300		65 481
Черновые отделочные работы, перегородки		200 789		
Сборка и разборка фасадных лесов		30 063		
СТОИМОСТЬ ДОМА НА ТРЁХ ЭТАПАХ СТРОИТЕЛЬСТВА:				
Вариант-1	Стоимость коробки	4 627 074	руб	38 559 руб/м²
Вариант-2	Стоимость тёплого контура	6 353 656	руб	52 947 руб/м²
Вариант-3	Стоимость тёплого контура с инженеркой	6 554 444	руб	54 620 руб/м²
курс евро	100,00	курс доллара	95,00	



Классификация энергоэффективности дома

Заданная температура в доме 22,0 ° С

Пассивный дом

С ультранизким потреблением

С низким потреблением 37,9 кВт•ч/(м² год)

С пониженным потреблением

Не энергоэффективный дом

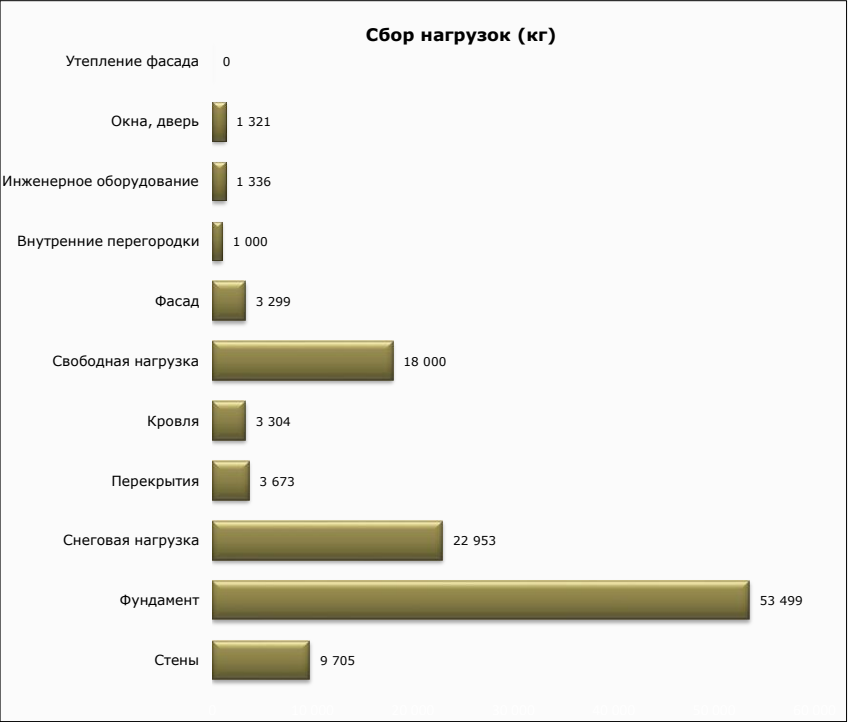
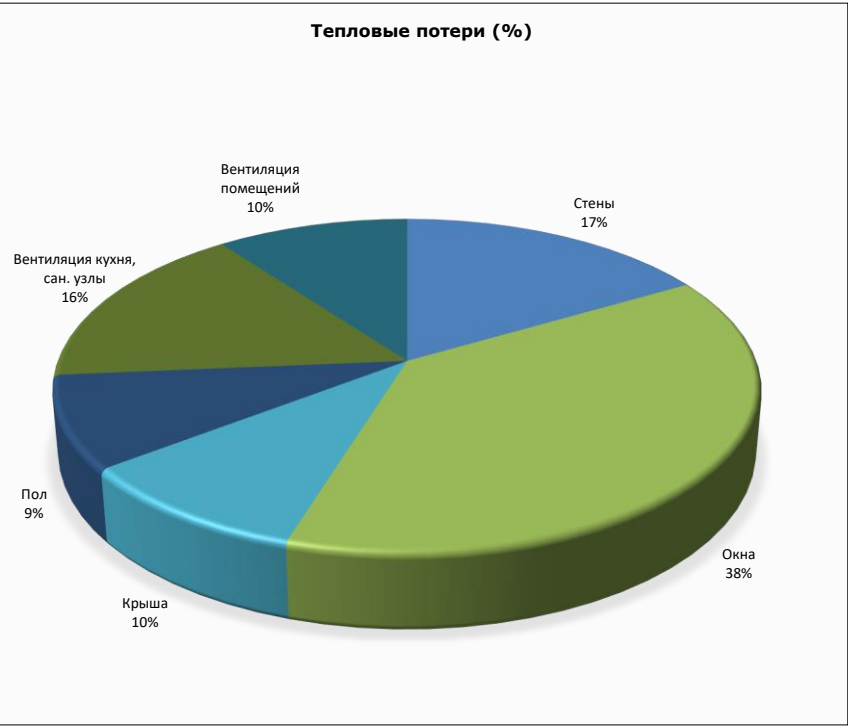
Затраты на отопление в самый холодный месяц 19 805 руб

Норматив электропотребления на освещение и эл.приборы 45 кВт ч/чел в месяц

Укажите фактическое электропотребление кВт ч/чел в месяц

Стоимость эл-ва 4,3 руб/кВт

Топливо		Электричество	
Теплота на нагрев по хол. пятидневке		9,3	кВт
Средние тепловые потери за сезон		4,7	кВт
Теплота на нагрев ГВС		0,930	кВт
Затраты на отопление зимой		15 255	руб/месяц
КПД котла		95%	
Теплотворность топлива с учётом КПД		0,95	кВт
Среднемесячный расход топлива		2 489,6	кВт/час
Стоимость топлива		4,3	руб кВт/час
Среднемесячные затраты на отопление		10 705	рубля/месяц
Затраты на освещение и эл. приборы		774	рубля/месяц



Расчёт термического сопротивления стены	Толщина слоя (м)	Коэффициент теплопроводности λ, Вт/м С	(r)	Термическое сопротивление каждого слоя, Rn	Ед. измерения
Толщина слоя типа Белтермо	0,025	0,050		0,500	м²х°С/Вт
Теплоизоляция	0,150	0,037		4,054	м²х°С/Вт
Термическое сопротивление ограждающей конструкции, Rk				4,554	м²х°С/Вт
1/αн	1	23		0,043	м²х°С/Вт
1/αв	1	8,7		0,115	м²х°С/Вт
Коэффициент теплотехнической однородности стены, (r)			0,940		
Сопротивление передаче ограждающей конструкции R0 с учётом коэффициента однородности стены (r)				4,430	м²х°С/Вт
Коэффициент теплопередачи ограждающей конструкции, K				0,226	Вт/(м²х°С)

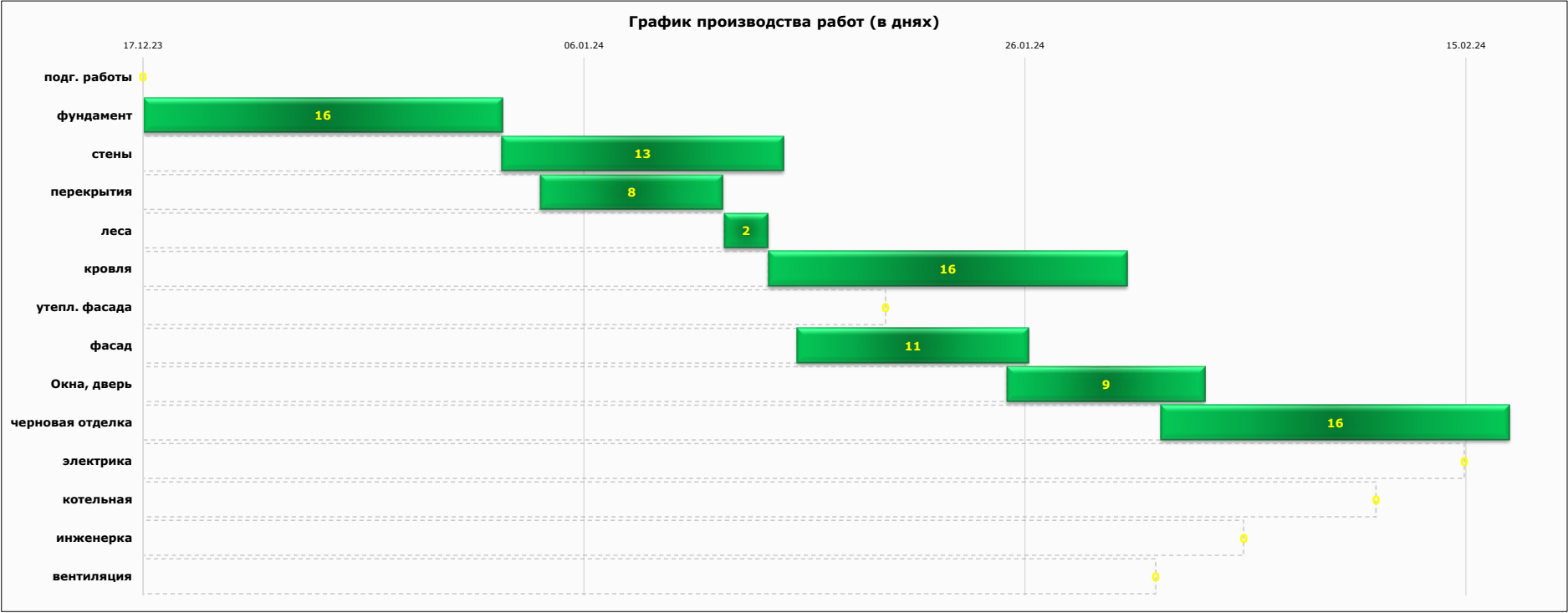
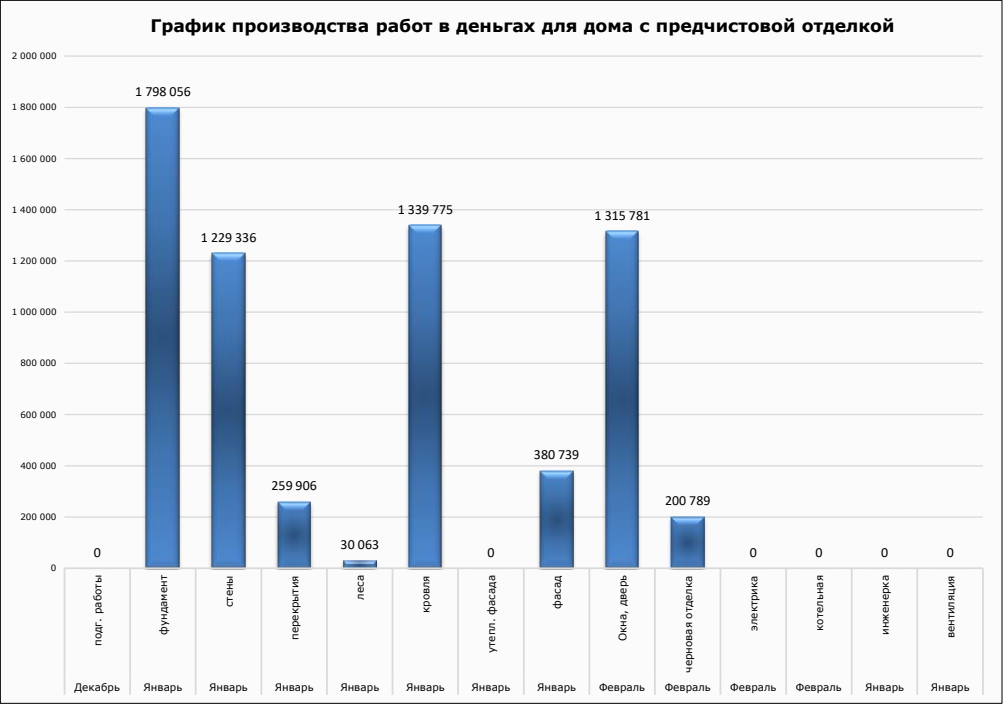
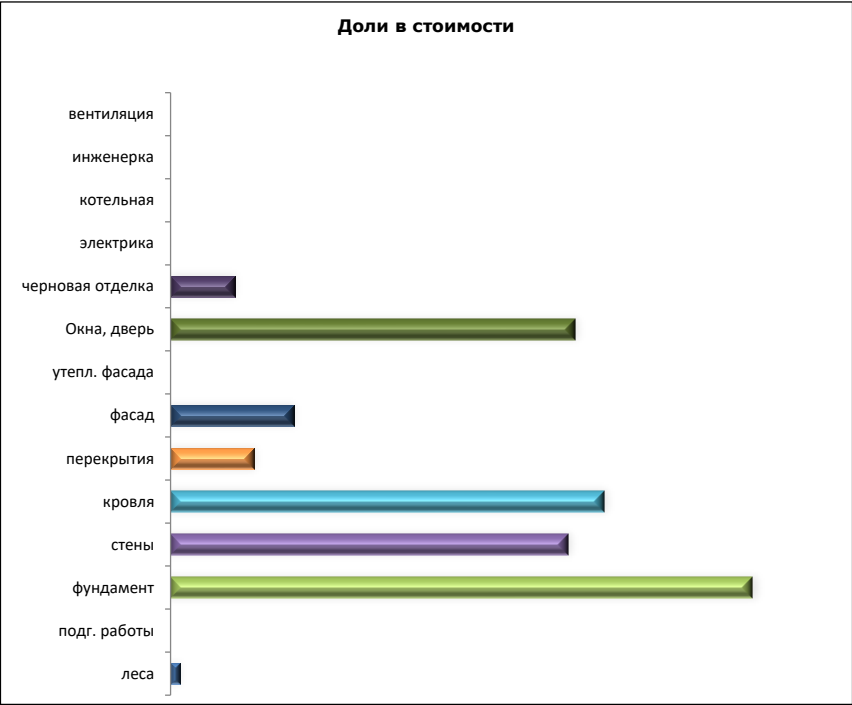
Градусо-сутки отопительного периода DdDd = (tint - tht) x zht, 4 895,2 °С сутки

tint - темп-ра внутрен. воздуха 22,0 °С tht - средняя тем-ра наружного воздуха -1,2 °С

zht - продолжительность отопительного периода 211,0 суток

а = 0,00035 b = 1,4 Нормируемое сопротивление R req = (a x Dd) + b 3,113 м²х°С/Вт

Стены	9 705	кг	Общий вес дома	77 137	кг
Перекрытия	3 673	кг			
Фасад	3 299	кг			
Кровля	3 304	кг			
Окна, дверь	1 321	кг			
Внутренние перегородки	1 000	кг			
Инженерное оборудование	1 336	кг			
Фундамент	53 499	кг			
Согласно СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" Табл. 10.1 по карте 1, Приложение Ж; Табл. 8.3					
Расчётная снеговая нагрузка на 1 м²	180	кг/м²	Ваши данные		кг/м²
Площадь кровли	128	м²			
Снеговая нагрузка на кровлю	22 953	кг			
Свободная нагрузка	150	кг/м²	Ваши данные		кг/м²
Жилая площадь дома	120	м²			
Свободная нагрузка на дом	18 000	кг			
Итоговая нагрузка от дома	118 090	кг			
Площадь опоры фундамента	296 100	см²			
Давление оказываемое домом на площадь опоры фундамента				0,40	кг/см²
Выберите фактическую несущую способность грунта на основании изыскательского бурения					
					кг/см²

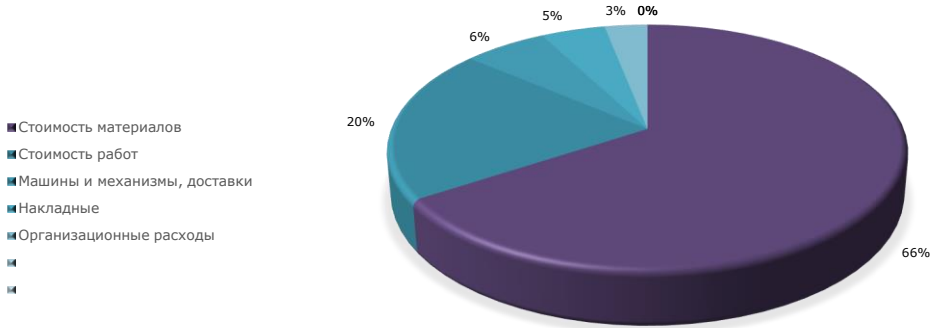


Стоимость строительства дома 120 м² + Открытая терраса 20 м²

ВАРИАНТ-1		
Коробка дома:	4 627 074	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 798 056	руб
Стены	1 229 336	руб
Перекрытия	259 906	руб
Стропильная система, кровля	1 339 775	руб
Стоимость за 1 м²	38 559	руб/м²

ВАРИАНТ-2		
Тёплый контур:	6 353 656	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 798 056	руб
Стены	1 229 336	руб
Перекрытия	259 906	руб
Стропильная система, кровля	1 339 775	руб
Отделка фасада, леса	410 801	руб
Окна	1 250 300	руб
Входная дверь	65 481	
Стоимость за 1 м²	52 947	руб/м²

ВАРИАНТ-3		
Дом с предчистовой отделкой:	6 554 444	руб
Подготовительные+проект	0	
Фундамент	1 798 056	руб
Стены	1 229 336	руб
Перекрытия	259 906	руб
Стропильная система, кровля	1 339 775	руб
Отделка фасада, леса	410 801	руб
Окна	1 250 300	руб
Черновые отделочные работы	200 789	руб
Входная дверь	65 481	
Стоимость за 1 м²	54 620	руб/м²



Комментарии:

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК