

Тел. компании

Дата:

Тел:

ПЛОЩАДЬ ДОМА		36	м²
Количество этажей	Одноэтажный дом		
Открытая терраса	площадью	6,0	м²
Вид топлива	Электричество		
Город	Санкт-Петербург		
Температура внутри помещений	22,0 °С	Влажность	50% Комфортно

КОНСТРУКЦИЯ СТЕН ДОМА			Длина и ширина дома		6,0	х	6,0	м
			Площадь застройки дома		36	м²		
Клееный брус	175	мм	Высота дома от земли		4,2	м		
Межэтажные перекрытия			По деревянным балкам изоляция 200 мм					
ОТДЕЛКА ФАСАДА								
Нет								
Фактическое сопротивление теплопередаче			1,504	м²×°C/Вт				
ОСТЕКЛЕНИЕ			Рехау термо			ПВХ		
2-х камерный стеклопакет (4М1-12-4М1-16-K4)								
Площадь остекления			7,0	м²				
Фактическое сопротивление теплопередаче			0,610	м²×°C/Вт				
КРОВЛЯ И УТЕПЛЕНИЕ			Площадь кровли		45	м²		
Тип стропильной системы крыши			2-х скатная (щипцовая)					
Толщина теплоизоляции			200	мм				
Фактическое сопротивление теплопередаче			5,714	м²×°C/Вт				
Гибкая черепица								
ФУНДАМЕНТ								
Плита без ростверка			200 мм					

Скорость строительства дома	66	дней
Тепловые потери в хол. пятидневку с учётом вентиляции	149,4	Вт/м²
Тепловые потери по средн. за отопит. сезон с учётом вентиляции	75,3	Вт/м²
Рекомендуемая мощность источника тепла с учётом ГВС	8,0	кВт
Стоимость работ к материалам	30%	

Подготовительные работы, проект		54 720	руб
СТОИМОСТЬ КОРОБКИ		2 500 469	руб
Фундамент		609 678	
Наружные и несущие стены		1 120 297	
Кровля		618 335	
Межэтажные перекрытия		152 159	
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ		537 705	руб
Окна		134 764	65 481
Черновые отделочные работы, перегородки		337 460	
ЭЛЕКТРИКА, КОТЕЛЬНАЯ, ГВС, ХВС		1 229 257	руб
Электромонтажные работы (деревянный дом)		185 408	
Котельная с электрическим котлом		182 891	
Устройство ГВС, ХВС, напольного отопления		466 030	
Приточно-вытяжная установка		394 928	
СТОИМОСТЬ ДОМА НА ТРЁХ ЭТАПАХ СТРОИТЕЛЬСТВА:			
Вариант-1	Стоимость коробки	2 555 189	руб 70 977 руб/м²
Вариант-2	Стоимость тёплого контура	2 755 434	руб 76 540 руб/м²
Вариант-3	Стоимость тёплого контура с инженеркой	4 322 151	руб 120 060 руб/м²
курс евро	95,00	курс доллара	85,00



Классификация энергоэффективности дома

Заданная температура в доме 22,0 ° С

Пассивный дом

С ультранизким потреблением

С низким потреблением

С пониженным потреблением

Не энергоэффективный дом 106 кВт•ч/(м² год)

Затраты на отопление в самый холодный месяц

Норматив электропотребления на освещение и эл.приборы

Укажите фактическое электропотребление

Стоимость эл-ва 4,3 руб/кВт

15,4 кВт•ч/(м³ год)

12 840 руб

45 кВт ч/чел в месяц

кВт ч/чел в месяц

Топливо Природный магистральный газ

Теплота на нагрев по хол. пятидневке 5,4 кВт

Средние тепловые потери за сезон 2,7 кВт

Теплота на нагрев ГВС 0,930 кВт

Затраты на отопление зимой 9 890 руб/месяц

КПД котла 92%

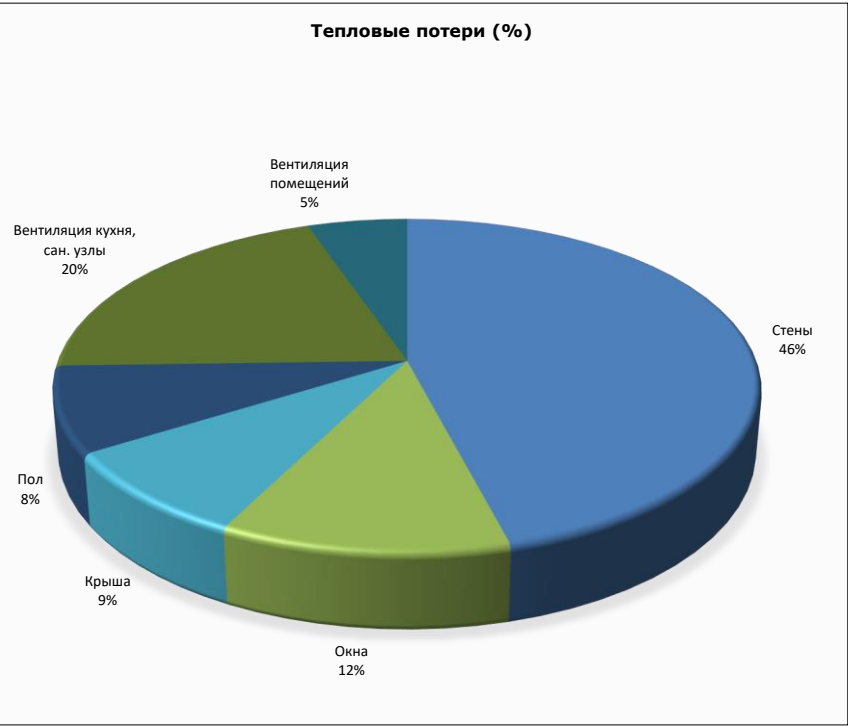
Теплотворность топлива с учётом КПД 7 396,80 ккал/м³

Среднемесячный расход топлива 1 614,1 кВт/час

Стоимость топлива 4,3 руб кВт/час

Среднемесячные затраты на отопление 6 941 рубля/месяц

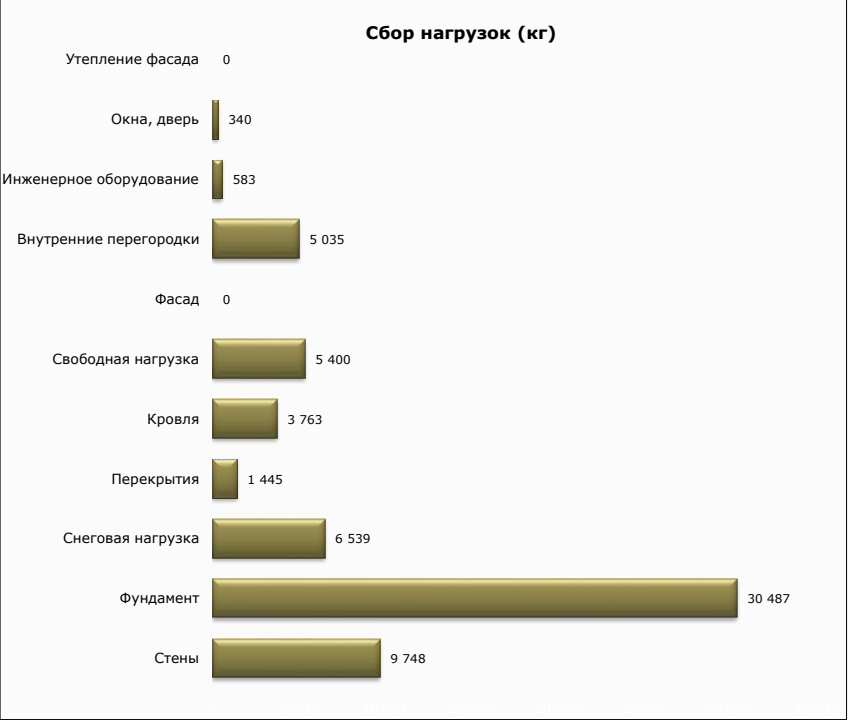
Затраты на освещение и эл. приборы 774 рубля/месяц



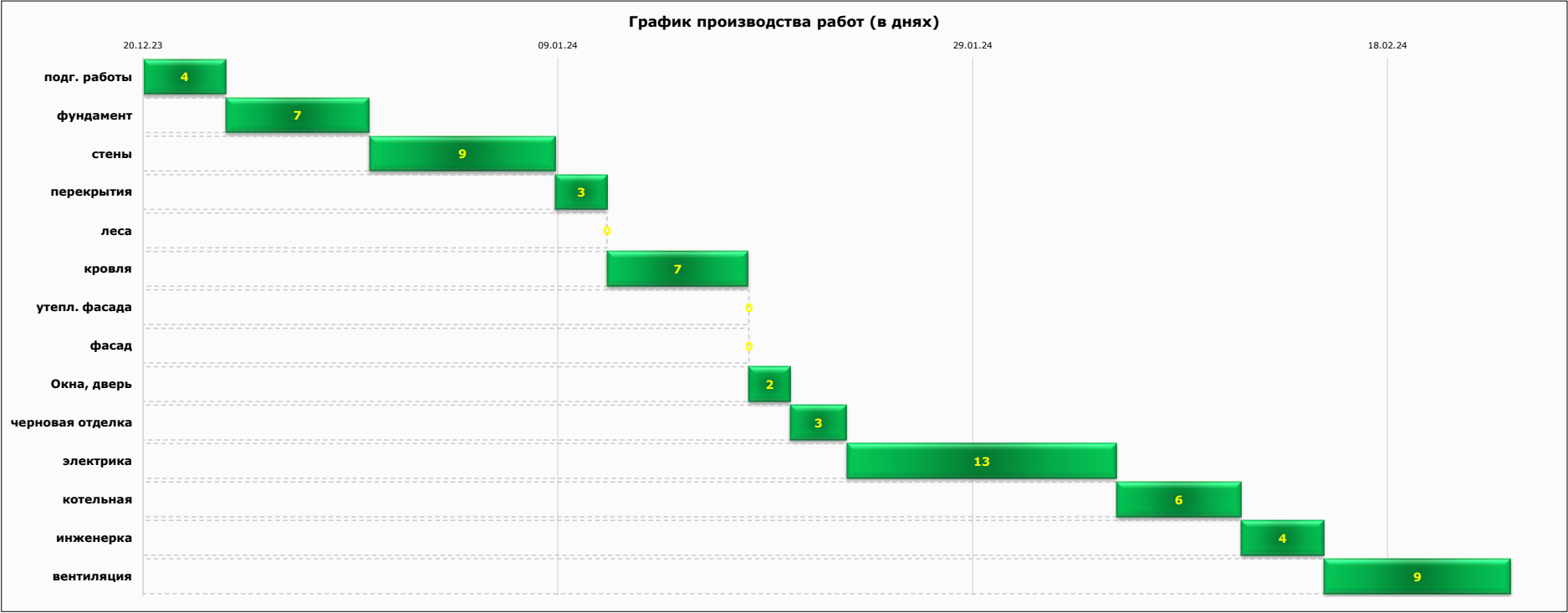
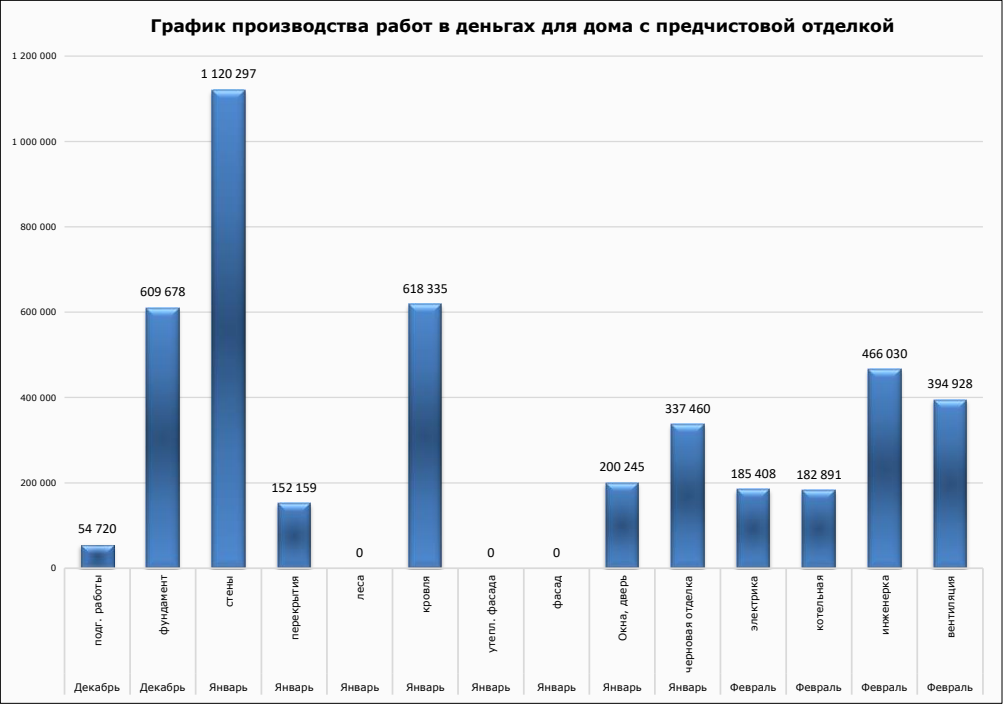
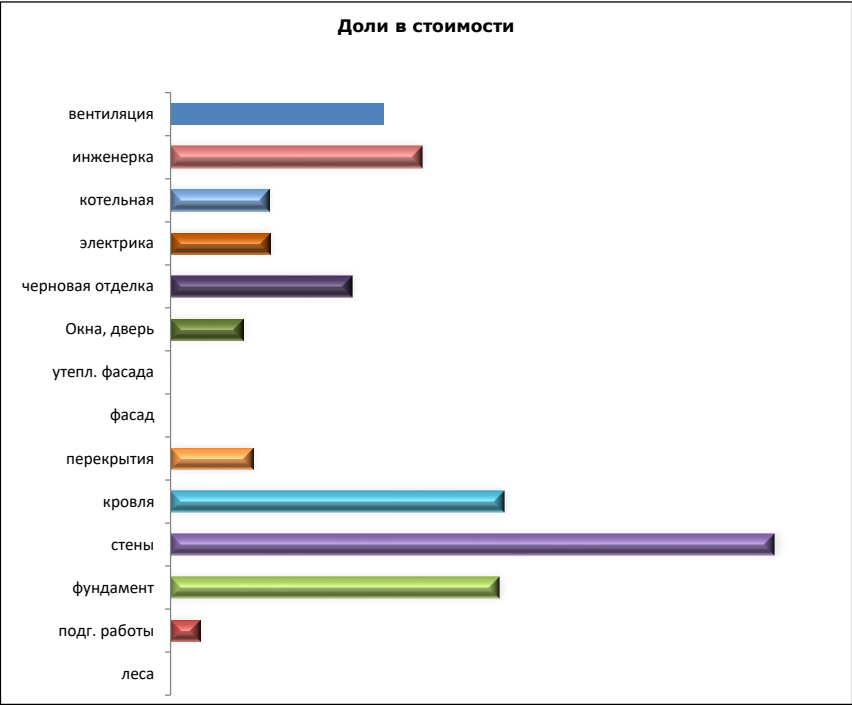
Расчёт термического сопротивления стены	Толщина слоя (м)	Коэффициент теплопроводности λ, Вт/м С	(ρ)	Термическое сопротивление каждого слоя, Rn	Ед. измерения
Сосна	0,175	0,120		1,458	м²х°С/Вт
Термическое сопротивление ограждающей конструкции, Rk				1,458	м²х°С/Вт
1/ан	1	23		0,043	м²х°С/Вт
1/ав	1	8,7		0,115	м²х°С/Вт
Коэффициент теплотехнической однородности стены, (ρ)			0,930		
Сопротивление передаче ограждающей конструкции R0 с учётом коэффициента однородности стены (ρ)				1,504	м²х°С/Вт
Коэффициент теплопередачи ограждающей конструкции, K				0,665	Вт/(м²х°С)

Градусо-сутки отопительного периода DdDd = (tint - tht) x zht, 4 895,2 °С сутки
tint - темп-ра внутрен. воздуха 22,0 °С tht - средняя тем-ра наружного воздуха -1,2 °С
zht - продолжительность отопительного периода 211,0 суток

Нормируемое сопротивление R req = (a x Dd) + b3,113 м²х°С/Вт
a= 0,00035 b= 1,4



Стены	9 748	кг	Общий вес дома		53 930	кг
Перекрытия	1 445	кг				
Фасад	2 528	кг				
Кровля	3 763	кг				
Окна, дверь	340	кг				
Внутренние перегородки	5 035	кг				
Инженерное оборудование	583	кг				
Фундамент	30 487	кг				
Согласно СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия" Табл. 10.1 по карте 1, Приложение Ж; Табл. 8.3						
Расчётная снеговая нагрузка на 1 м²	144	кг/м²	Ваши данные			кг/м²
Площадь кровли	45	м²				
Снеговая нагрузка на кровлю	6 539	кг				
Свободная нагрузка	150	кг/м²	Ваши данные			кг/м²
Жилая площадь дома	36	м²				
Свободная нагрузка на дом	5 400	кг				
Итоговая нагрузка от дома	65 868	кг				
Площадь опоры фундамента	362 404	см²				
Давление оказываемое домом на площадь опоры фундамента				0,18	кг/см²	
Выберите фактическую несущую способность грунта на основании изыскательского бурения						
					кг/см²	

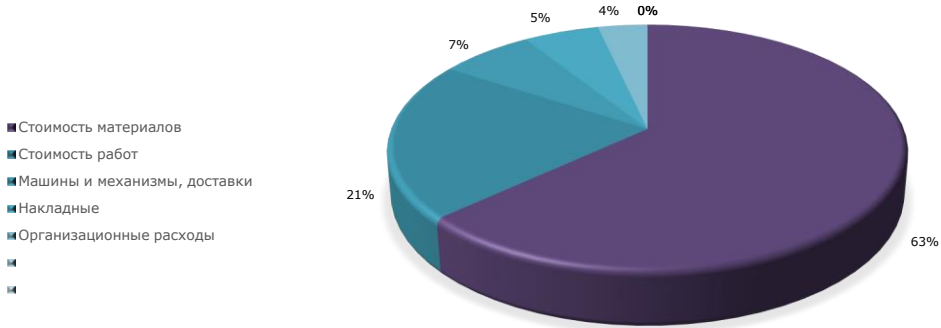


Стоимость строительства дома 36 м² + Открытая терраса 6 м²

ВАРИАНТ-1		
Коробка дома:	2 555 189	руб
Подготовительные+проект	54 720	руб
Фундамент	609 678	руб
Стены	1 120 297	руб
Перекрытия	152 159	руб
Стропильная система, кровля	618 335	руб
Стоимость за 1 м²	70 977	руб/м²

ВАРИАНТ-2		
Тёплый контур:	2 755 434	руб
Подготовительные+проект	54 720	руб
Фундамент	609 678	руб
Стены	1 120 297	руб
Перекрытия	152 159	руб
Стропильная система, кровля	618 335	руб
Фасадные леса	0	руб
Окна	134 764	руб
Входная дверь	65 481	
Стоимость за 1 м²	76 540	руб/м²

ВАРИАНТ-3		
Дом с предчистовой отделкой:	4 322 151	руб
Подготовительные+проект	54 720	руб
Фундамент	609 678	руб
Стены	1 120 297	руб
Перекрытия	152 159	руб
Стропильная система, кровля	618 335	руб
Фасадные леса	0	руб
Окна	134 764	руб
Черновые отделочные работы	337 460	руб
Котельная, отопление, ГВС, ХВС	648 921	руб
Вентиляция	394 928	руб
Электрика	185 408	руб
Входная дверь	65 481	
Стоимость за 1 м²	120 060	руб/м²



Комментарии:

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК